

CAMINHÃO DA CONSTRUÇÃO CIVIL INICIA CURSOS EM BRUSQUE



O objetivo é qualificar a mão de obra para a construção civil em Brusque e na região. Para os trabalhadores das cidades de Brusque e região, serão disponibilizados inicialmente quatro cursos: pedreiro em alvenaria, eletricista instalador predial, instalador hidráulico predial e pintura texturizada, sendo que nesta primeira etapa serão realizados os cursos de pedreiro de alvenaria e Eletricista Instalador Predial. Os cursos de Pedreiro, Eletricista e Instalador Hidráulico terão duração de 160h/aula e o Curso de Pintor tem duração de 40h. As aulas começam no dia 16 de abril, de segunda a sexta-feira, em dias alternados, das 19 às 22h. **PGS. 3 e 4**

LEIA MAIS



Começaram as negociações para a convenção coletiva **PG. 5**



Confraternização encerrou o ano de 2011 **PG. 5**

E AINDA

Direitos trabalhistas, CUB/Abril e muito mais.

Começamos o ano com muitas atividades no Sindicato das Indústrias da Construção e do Mobiliário de Brusque, Guabiruba, Botuverá e Nova Trento (Sinduscon) e, muitas outras ainda estão por vir ao longo de 2012.

A primeira notícia que agradeceu o setor foi a confirmação de que a Unidade Móvel da Construção Civil do Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) vem para Brusque. É a primeira de Santa Catarina e estará na cidade a partir do dia 16 de abril, quando iniciam os cursos.

Não posso deixar de agradecer a parceria do Sindicato dos Trabalhadores na Indústria da Construção e do Mobiliário (Sintricom), na pessoa do presidente Izaías Otaviano, além do diretor do Senai em Brusque, José Wanderlei Cardoso que contribuíram para que os cursos fossem realizados na cidade, atendendo uma antiga reivindicação do setor.

Esta parceria com o Sintricom tem nos garantido o desenvolvimento da construção em nossa cidade, inclusive no



que diz respeito às negociações entre patrões e empregados. As negociações salariais para este ano já iniciaram e devem encerrar antes do prazo determinado.

Além destas ações, este será o segundo ano em que o Sinduscon realiza o Dia Nacional da Construção Social, que acontecerá no dia 18 de agosto com uma série de atividades de lazer e atendimentos aos trabalhadores, patrões e seus familiares. A novidade deste ano é 1º Torneio da Construção Social, com várias atividades desportivas nos dias 18 e 19 de agosto.

Enfim, esperamos contar com a parceria de todos na realização dos eventos e reuniões do Sinduscon.

Obrigada e boa leitura!

• **Ademir José Pereira**
Presidente Sinduscon

PARCERIAS ENTRE SINDUSCON E SINTRICOMB VAI CONTINUAR EM 2012

A diretoria do Sindicato das Indústrias da Construção Civil e do Mobiliário de Brusque, Guabiruba, Botuverá e Nova Trento (Sinduscon) recebeu, no início do ano, a visita do presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário (Sintricom), Izaías Otaviano, além do tesoureiro da entidade, Elizeu Schmitz.

A intenção de Izaías foi retribuir a visita do presidente do Sinduscon, Ademir José Pereira, feita ao sindicato dos trabalhadores e aproveitou a oportunidade para fazer alguns pedidos à diretoria do sindicato patronal, como a contratação de um técnico em segurança para trabalhar em período integral e assim aumentar a fiscalização nas construções; quando ocorrerem denúncias contra empresas, a sugestão é primeiro, discutir o assunto entre os sindicatos.

Entre as atividades que devem ser realizadas em conjunto entre os dois sindicatos está a união de

forças na busca por reativar o Comitê Permanente Regional (CPR), órgão formado por representantes dos dois setores, patronal e laboral, bem como do governo, além de realizar ações que possam combater a informalidade, pois é crescente índice de trabalhadores que atuam desta forma na cidade.

O presidente do Sinduscon, considerou pertinentes os pedidos e se comprometeu em auxiliar no que for preciso os companheiros. Pereira também informou que as discussões sobre a convenção coletiva já iniciaram e devem estar concluídas antes da data base que é 1º de maio. Para facilitar as negociações, foi formada uma comissão com alguns membros do sindicato, são eles: Ademir José Pereira (Tubos Pereira e presidente do Sinduscon), Valdir Iatzac (IB Mix Concreto Usinado), Manoel Vanatt (Brusnova), Célio Rodrigues (Marmoraria Rodrigues) e Orlando Schaefer (Schama Construtora).

EXPEDIENTE

O Informativo Sinduscon é uma publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil e do Mobiliário de Brusque, Guabiruba, Botuverá e Nova Trento. (Sinduscon).



Endereço: Centro Empresarial, Social e Cultural de Brusque
Rua Pedro Werner, nº180, 4º andar – Centro – Brusque - SC
(47) 3355-0557 / Site: www.sindusconbr.com.br
Base Territorial: Brusque, Guabiruba, Botuverá e Nova Trento.

DIRETORIA

Presidente: Ademir José Pereira./Vice- Presidentes: Assuntos Estratégicos e Materiais – Leopoldo José Rieg/Assuntos da Indústria e Obras Públicas – Walter Thomsen/Assuntos de Relações Trabalhistas e Sindicais – Orlando Schaefer/Assuntos de Administração, Economia e Estatística – Ralf Maschio e Silva/ Assuntos de Loteamentos – Manuel Vanat/Primeiro Secretário – Rodrigo Tomasi/Segundo Secretário – João de Oliveira/ Primeiro Tesoureiro – Luís Alexandre Moresco/Segundo Tesoureiro – Valter Stoltenberg/Suplentes De Diretoria – Altamir Antonio Schaad, Zenir de Pinho, Gilmar Appel, João Carminatti e Vitor Pereira./Conselheiros Fiscais – Getúlio Baungartner, José Gilson dos Santos e Valdir Yatzac./Conselho Fiscal Suplentes - Claudino Montibeller, Celio Rodrigues e Salvador Trainotti/Delegação Confederativa (Titulares)- Ademir José Pereira e Fernando J. Oliveira/Delegação Confederativa (Suplentes) – Valério Laurentino e João Batista Werner.

PRODUÇÃO

MÍDIA PRESS – Assessoria de Comunicação.
Jornalista Responsável: Rúbia Guedes (SC 01031 JP)
Contatos:(47) 9601-3110 / assessoria.midiapress@gmail.com

Editoração eletrônica:

Humberto Grein – (47) 9912.6250
Fotos: Rúbia Guedes, Marcio Custódio, Eduardo Santos Pereira e Silmara Ramos.
Tiragem: 1.000 exemplares / Circulação: Santa Catarina

• **Os artigos assinados são de inteira responsabilidade de seus respectivos autores.**

DIREITOS TRABALHISTAS

Responsabilidade Civil no Contrato de Empreitada – Acidente de Trabalho

Em se tratando da ocorrência de acidente de trabalho num canteiro de obras, surge sempre o debate sobre a responsabilidade civil. No contrato de empreitada figura de um lado, como executor, o empreiteiro e de outro lado, o dono da obra e frequentemente encontra-se nos canteiros de obra trabalhadores terceirizados através das empreiteiras ou sub-empreiteiras.

O direito civil brasileiro contempla o instituto da responsabilidade civil, segundo o qual, "aquele que, por ação ou omissão voluntária, negligência ou imprudência, violar direito e causar dano a outrem, comete ato ilícito ficando obrigado a repará-lo" – danos materiais, danos morais, danos estéticos e lucros cessantes.

Nos tribunais a reparação do dano é feita por meio de pagamento em dinheiro e tem o objetivo de restituir ao lesado ou sua família o "status" existente antes do

dano ocorrido. Inclusive, dependendo do dano pode vir a ocorrer condenação judicial de pensão mensal vitalícia ao lesado em caso de invalidez total ou parcial.

O parágrafo único do artigo 927 do Código Civil Brasileiro estabelece que "haverá obrigação de reparar o dano, independentemente de culpa, nos casos especificados em lei, ou quando a atividade normalmente desenvolvida pelo autor do dano implicar, por sua natureza, riscos para os direitos de outrem".

Cada vez mais se espalha e se populariza o entendimento da responsabilidade civil objetiva, a qual se dá quando a atividade do causador do dano,



Alexandre Pereira Assis
OAB/SC 22763
wsalexandre@netuno.com.br
Consultor Jurídico SINDUSCON

Dinâmica Instalações
elétrica e hidráulica

(0**47) 3351-1380
9973-4601

dinamicainstalacoes@hotmail.com

TOMASI
Estofados

Brusque - SC - Brazil

www.estofadostomasi.com.br | tomasi@estofadostomasi.com.br
Fone: 55 47 3355-3181 - Fone/Fax: 55 47 3350-5342

CURSOS DO CAMINHÃO DA CONSTRUÇÃO CIVIL ESTÃO COM INSCRIÇÕES ABERTAS

Os cursos oferecidos na Unidade Móvel da Construção Civil do Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI/SC) estão com inscrições abertas até o dia 12 de abril. O objetivo é qualificar a mão de obra para a construção civil em Brusque e na região, sendo que está é uma necessidade do setor que cresce a cada dia e necessita de pessoal qualificado para atender a demanda. Entre os trabalhadores que poderão fazer os cursos estão os jovens e as mulheres, que já preenchem muitas vagas na construção. "Esta é a oportunidade de atender a demanda por profissionais bem qualificados, contribuindo assim para a melhoria da qualidade e produtividade deste segmento em nossa Cidade e Região", diz o diretor do SENAI/SC em Brusque, José Wanderlei Cardoso.

Os cursos são realizados pelos SENAI/SC em Brusque em parceria com o Sindicato das Indústrias da Construção e do Mobiliário de Brusque, Guabiruba, Botuverá e Nova Trento (Sinduscon) e pelo Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário (Sintricom). "Há muito tempo o Sinduscon pedia cursos para estas áreas, até que no ano passado conversamos com o presidente da FIESC que nos garantiu o primeiro caminhão da construção para Brusque", conta o presidente do sindicato patronal, Ademir José Pereira.

Para o presidente do Sintricom, Izaías Otaviano, a qualificação profissional na construção civil é um avanço significativo em um setor historicamente conhecido pelo baixo nível de formação escolar. "Já fizemos cursos semelhantes em parceria com outras entidades, mas nada comparado a este, que surge da união entre os dois sindicatos e o SENAI", conta ele.

Para os trabalhadores das cidades de Brusque e região, serão disponibilizados inicialmente quatro cursos: pedreiro em alvenaria, eletricista instalador predial, instalador hidráulico predial e pintura texturizada, sendo que nesta primeira etapa serão realizados os cursos de pedreiro em alvenaria e Eletricista Instalador Predial. Os cursos de Pedreiro, Eletricista e Instalador Hidráulico terão duração de 160h/aula e o Curso de Pintor tem duração de 40h. As aulas começam no dia 16 de abril, de segunda a sexta-feira, em dias alternados, das 19 às 22h. Durante o período que estiver em Brusque, o caminhão escola do SENAI/SC ficará no pátio da Fenarreco.

Os interessados em fazer os cursos devem procurar o Sintricom no endereço: Rua Francisco Cervi, 39 – Centro – Brusque. Telefone: (47) 3351-2080



ESPAÇO PARA LEGENDA



ESPAÇO PARA LEGENDA

O caminhão Escola da Construção

O Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial SENAI/SC trará para Brusque, em abril, o caminhão escola da construção civil no Estado.

A unidade funciona em uma carreta, totalmente equipada para oferecer os cursos aos trabalhadores da construção, inclusive com equipamentos utilizados nas obras como betoneiras, serras e outros materiais.

O projeto do SENAI/SC, que conta com a parceria dos Sinduscons (Sindicatos das Indústrias da Construção Civil), prevê a implantação de oito unidades no estado, quatro fixas, localizadas na Grande Florianópolis, Vale do Itajaí, Oeste e Sul e outras quatro móveis, que percorrerão as demais cidades de Santa Catarina de acordo com a demanda de cada município ou região. As oito escolas custaram cerca de R\$3,5 milhões. "Sabemos que a mão de obra qualificada é uma grande necessidade de todas as regiões, por isso precisamos do apoio dos sindicatos para trazer os trabalhadores para os cursos e temos certeza de que Brusque vai nos surpreender pela demanda", declara o diretor regional do SENAI/SC, Sérgio Arruda.



PROJETO E EXECUÇÃO

Residencial
Predial
Comercial
Industrial

Carminatti
Arquitetura e Construção

(47) 3354-1918

www.carminattiac.com.br



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

Rua do Centenário, 257 - Cep. 88351-020
Fone/Fax: (0**47) 3355-5838 / 3044-5838



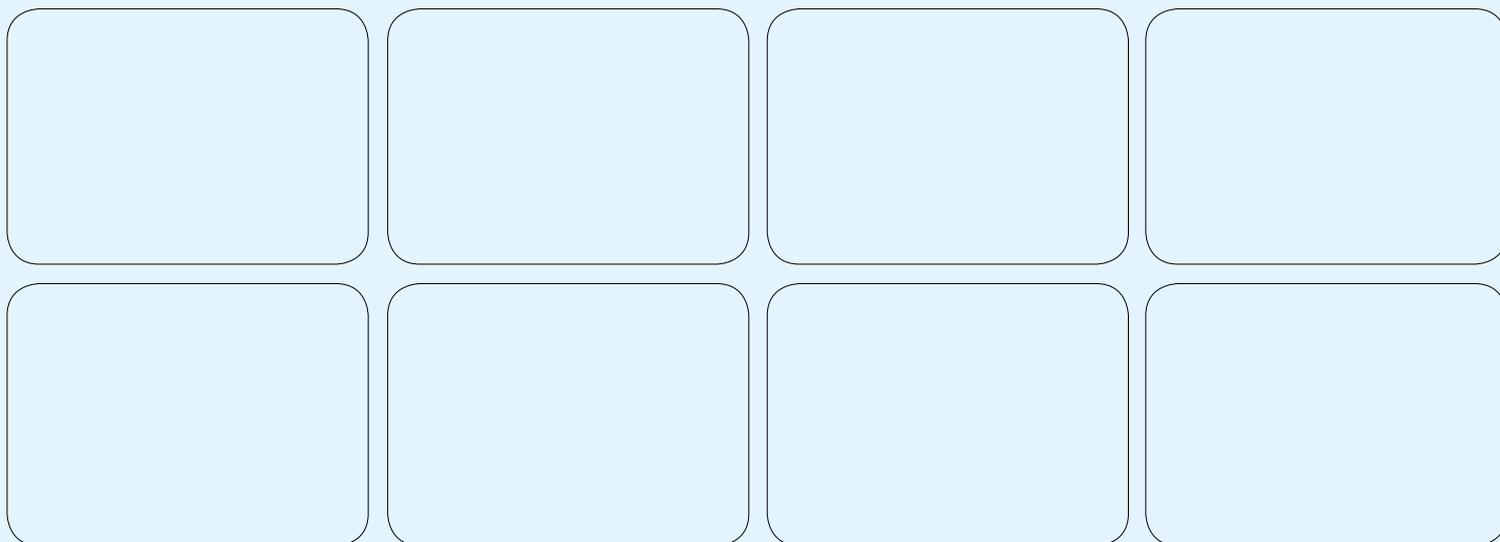
Walpa - Instaladora Comercial Elétrica Ltda

- Instalação elétrica industrial de alta e baixa tensão
- Montagens de painéis elétricos
- Projetos elétricos em geral
- Gerenciamento de energia elétrica
- Instalação de grupos geradores
- Correção de fator potência
- Medições de grandezas elétricas
- Distribuição de materiais elétricos industriais

www.walpainstaladora.com.br Fone/Fax: (47) 3350-1965

© Copyright 2010 - Walpa Instaladora Comercial Elétrica Ltda | Rua: Edgar Van Benthem, 253, Brusque - SC - CEP 88355-250 - Brasil

espaço p/ evento com 6 fotos pequenas



ECONOMIA

CUB ABRIL 2012

CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS

Residencial					
Projetos Padrão	Tipo	Pavimentos	Padrão de Acabamento		
			Baixo	Normal	Alto
Residencial (R)	Unifamiliar	1	1.010,77	1.195,64	1.465,28
Prédio popular (PP)	Multifamiliar	4	955,86	1.130,49	
Projeto Interesse Social (PIS)	Multifamiliar	4	718,35		
Residencial (R)	Multifamiliar	8	911,26	1.003,71	1.192,46
Residencial (R)	Multifamiliar	16		970,58	
1.272,30CUB Médio Residencial (R) R\$:		1.127,75	Variação %:		0,11

Comercial				
Projetos Padrão	Pavimento	Padrão de Acabamento		
		Normal	Alto	
Comercial, Salas e Lojas (CSL)	8	1.009,69	1.106,58	
Comercial, Salas e Lojas (CSL)	16	1.352,94	1.473,81	
Comercial Andar Livre (CAL)	8	1.156,38	1.229,22	
CUB Médio Comercial (CAL, CSL) R\$:		1.221,44	Variação %:	0,11

Galpão (GI) e Residência Popular (RP1Q)		
Projetos Padrão	Valor M²	Variação %
Galpão Industrial (GI)	572,57	(0,10)
Residência Popular (RP1Q)	1.067,54	(0,08w)

- Estes custos unitários foram calculados conforme dispostos na Norma NBR 12.721/2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparável com a anterior.

- Na formação destes Custos Unitários Básicos, não foram considerados os seguintes itens, que deverão ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado da construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondente a cada caso particular: fundações especiais; elevadores; instalações de ar condicionado, calefação, fogões, aquecedores, inclinação, ventilação, exaustão, "playgrounds", etc.; obras complementares de urbanização, recreação, ajardinamento, instalação e regularização do condomínio além de outros serviços especiais.

Fonte: Sinduscon Florianópolis

ANIVERSARIANTES abril de 2012

JOAO CARMINATTI -ME
João Carminatti - 01.04

ARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
Vitor Fernando Sapelli - 06.04

ESTRUCON ENG. E CONSTRUÇOES LTDA
Luís Alexandre Moresco - 09.04

TUBOS PEREIRA
Admir José Pereira - 25.05



TUBOS PEREIRA

Pisos Intertravados e Artefatos de Cimento

R. Arthur Olinger, 125
Centro - Brusque - SC
Fone/Fax: (47) 3351-1837
www.tubospereira.com.br

Stoltenberg Irmãos Ltda



Madeiras, Portas,
MDF, Compensados,
Ferragens, Acessórios e
Puxadores para Móveis.

(47) 3351-3666

Av. Lauro Müller, 115 - www.stoltenberg.com.br



Rua Felipe Schmidt, nº 505 - sala 01 - Brusque - SC - Fone: (47) 3351-2999